

**HOTĂRÂREA Nr. 45 / 2020**

***privind anularea procedurii în vederea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 12.000 mp, identificat prin nr. cadastral 50595, CF 50595 ( nr. cadastral vechi 50432, CF veche 50432), situat în strada Oltului, Fn, orașul Bălan, jud. Harghita, teren aflat în domeniul public al Orașului Bălan***

Consiliul Local al Orașului Bălan,

Întrunit în ședință ordinară în data de 19.05.2020.

Luând în discuție proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 46/62/30.04.2020 înaintat de către primarul Orașului Bălan, dl Ioșiban Gheorghe, cu privire la anularea procedurii în vederea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 12.000 mp, identificat prin nr. cadastral 50595, CF 50595 ( nr. cadastral vechi 50432, CF veche 50432), situat în strada Oltului, Fn, orașul Bălan, jud. Harghita, teren aflat în domeniul public al Orașului Bălan, proiect de hotărâre avizat pentru legalitate de către secretarul general al UAT Oraș Bălan;

Având în vedere faptul că nu s-au depus cel puțin două oferte valabile pentru concesiunea terenului;

Constatând faptul că **proiectul de hotărâre este însoțit de documentele prevăzute de art. 136 alin. 8 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, și anume:**

1. raportul compartimentului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Bălan cu nr. 2255./2020;
2. referatul de aprobare cu nr. 2263/2020 al inițiatorului proiectului de hotărâre, respectiv al primarului orașului Bălan;
3. avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Bălan, avize înregistrate cu nr. 108 /61/2020 și 109//61/2020;
4. Raportul nr. 2111/30.04.2020 al Comisiei de evaluare a ofertelor;
5. Anunțul nr. 1831/2020 privind licitația publică, anunț publicat în Monitorul oficial Partea a VI-a, nr. 64 /08.04.2020., în Jurnalul Național din data de 07 aprilie 2020 și în Informația Harghitei din data de 09 aprilie 2020;

Văzând Hotărârea Consiliului Local Bălan nr. 6/2020 privind însușirea propunerii de concesiune a unei parcele de teren în suprafață de 12.000 mp , teren identificat prin nr. cadastral 50432, CF 50432, situat în strada Oltului, Fn, orașul Bălan, jud. Harghita; precum și Hotărârea Consiliului Local Bălan nr. 12 /2020 privind aprobarea modificării terenului în suprafață de 29143

mp, identificat prin nr. cadastral 50432, CF 50432, situat în strada Oltului, Fn, orașul Bălan, jud. Harghita, prin dezlipire; Hotărârea Consiliului Local Bălan nr. 16 /2020 privind aprobarea Studiului de oportunitate în vederea concesionării prin licitație publică a LOT 1 în suprafață de 12.000 mp din terenul identificat prin nr. cadastral 50432, CF 50432, situat în strada Oltului, Fn, orașul Bălan, jud. Harghita ; Hotărârea Consiliului Local Bălan nr. 17/2020 cu privire la aprobarea concesionării LOT 1 în suprafață de 12.000 mp din terenul identificat prin nr. cadastral 50432, CF 50432, situat în strada Oltului, Fn, orașul Bălan, jud. Harghita ; Hotărârea Consiliului Local Bălan nr. 30 /2020 privind aprobarea Documentației de atribuire în vederea concesionării prin licitație publică a terenului în suprafață de 12.000 mp, identificat prin nr. cadastral 50595, CF 50595 ( nr. cadastral vechi 50432, CF veche 50432), situat în strada Oltului, Fn, orașul Bălan, jud. Harghita, teren aflat în domeniul public al Orașului Bălan ; Hotărârea Consiliului Local Bălan nr. 31 /2020 privind numirea Comisiei de evaluare a ofertelor depuse în vederea concesionării unui teren în suprafață de 12.000 mp, identificat prin nr. cadastral 50595, CF 50595, situat în strada Oltului, Fn, orașul Bălan, jud. Harghita ;

Luând act de Încheierea nr. 9984/04.03.2020 a BCPI Miercurea Ciuc, precum și de Raportul de evaluare cu nr. 1556/2020 având ca obiect terenul în discuție ;

În baza prevederilor art. 108 lit. b) art. 302 și urm. ; art. 314 alin. (15) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ ; Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată ; Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare ;art. 3, art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997; art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată; art. 7 alin. (2); art. 858 și art. 871 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul Civil; Legea 554/2004 privind contenciosul administrativ; Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin.. (2) lit. c ) coroborat cu alin. (6) lit. a ) ; art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g); art. 196 alin.(1) lit. a ) din OUG nr. 57 /2019 privind Codul administrativ,adoptată prezenta:

## **H O T Ă R Ă R E:**

**Art.1.** (1) **Se anulează procedura concesionării terenului în suprafață de 12.000 mp, identificat prin nr. cadastral 50595, CF 50595 ( fost nr. cadastral 50432, CF 50432) , situat în strada Oltului, Fn, orașul Bălan, jud. Harghita, teren aflat în domeniul public al Orașului Bălan.**

(2) Autoritatea concedentă va organiza o nouă licitațiile în condițiile legii.

**Art. 2.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Bălan prin intermediul compartimentului de specialitate.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Harghita, Primarului orașului Bălan, aducându-se totodată la cunoștință publică prin publicare în Monitorul oficial local.



**Art.4** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Consiliul Local Bălan în termen de 30 de zile de la comunicare și/sau afișare, iar în cazul în care sunteți nemulțumit de modul de soluționare a contestației vă puteți adresa instanței de contencios administrativ în termen de 6 luni de la data primirii răspunsului la contestația depusă sau de la data la care ar fi trebuit să primiți acest răspuns.

Bălan, 19.05.2020.

Semnează

Președinte de ședință,

Orban Lorand



Contrasemnează pentru legalitate

Secretar general UAT Oraș Bălan,

jur. Toader Ovidiu



*Număr voturi: 15 voturi pentru din 15 voturi exprimate din totalul de 15 consilieri în funcție*