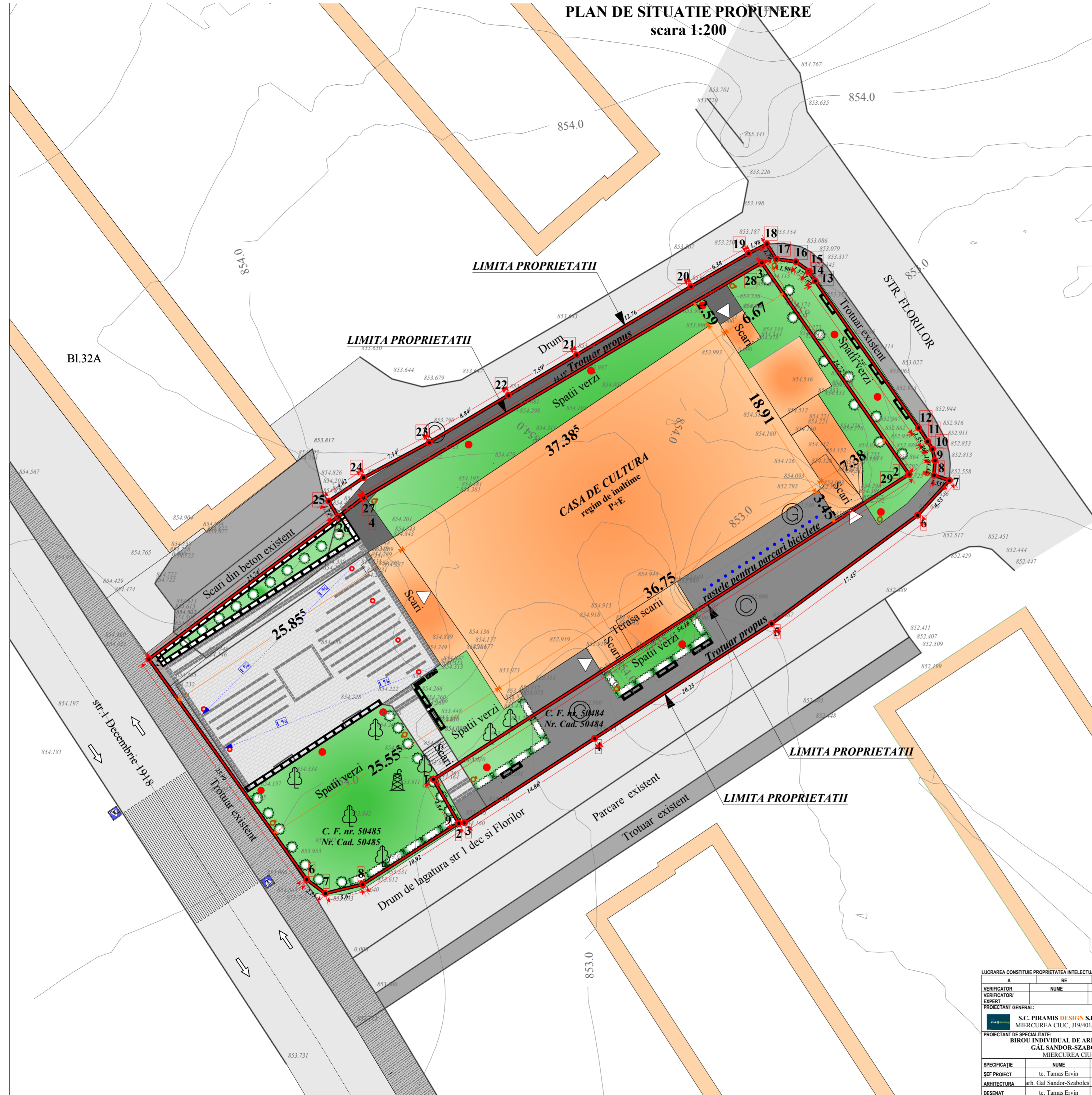


PLAN DE SITUATIE PROPUNERE
scara 1:200

Judetul Harghita
Adresa imobilului
Loc. jud. Harghita,
orasul Balan,
-str. 1 Decembrie, nr.21A
C.F. nr.50485 ,nr.cad.50485
Suprafata: 1850.00 mp
-str. 1 Decembrie
C.F. nr.50484 ,nr.cad.50484
Suprafata: 414.00 mp



PLAN DE SITUATIE PROIECTAT

	limita parcela	
	trotuar asfalt	348.74mp
	bordura din beton 50x20x25	121.91ml
	bordura din beton 50x10x14.5	250.54ml
	pavaj piatra andezit	352.36mp
	spatii verzi	673.33mp
	constructii existente: 709.00(CI)=	709.00mp
	cosuri de gunoi	9 buc.
	banca exterior	85.63 ml.
	panou publicitar	2 buc.
	rastele pentru parcare biciclete	17 buc.
	corpuri de iluminat exterior, stalp metalic de 4m inaltime	11 buc.
	corpuri de iluminat ornamentale, incastrate in carosaj	6 buc.
	plantelor tip 1	34 buc.
	plantelor tip 2	250 buc.
Zona studziata		2263.97mp
arie construita existent(AC)		709.00 (CI)= 709.00mp
arie desfasurata existent(AD)		920.00 (CI)= 920.00mp
P.O.T. propunere		31.31%
C.U.T. propunere		0.4063

LUCRAREA CONSTITUIE PROPRIETATEA INTELLECTUALA A FIRMEI S.C. PYRAMIS DESIGN S.R.L. CONFORM LEGII IN VIGORE			
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA
VERIFICATOR/EXPERT			
PROIECTANT GENERAL:		REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
S.C. PYRAMIS DESIGN S.R.L. MIERCUREA CIUC, 319401/2007		ORASUL BALAN reprezentat prin Primar-Iojoban Gheorghe jud. Harghita, orasul, Balan, str 1 Decembrie, nr. 25	
PROIECTANT DE SPECIALITATE: BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA GÁL SANDOR-SZABOLCS MIERCUREA CIUC		PR.NR.: nr. general 42/2018 pr. de specialitate 54/2018	
SPECIFICATIE		NUME	SEMNATURA
SEF PROIECT	tc. Tamas Ervin		
ARHITECTURA	arh. Gal Sandor-Szabolcs		
DESENAT	tc. Tamas Ervin		
TITLU PROIECT: AMENAJAREA ZONEI CENTRALE DIN VICINATATEA CASEI DE CULTURA DIN ORASUL BALAN IN ZONA DE RECREERE jud. Harghita, orasul, Balan, str 1 Decembrie, nr. 21A		SCARA 1:200	FAZA: D.T.A.C. P.Th.
DENUMIRE PLANSA:		DATA 2018	PLANSA: Ap-03